Aktuelles für Kunden, Partner und Mitarbeiter der HENKE AG

// VORGEDACHT!

Ausgabe 5, Juni 2021

// EDITORIAL

Liebe Kunden, liebe Kollegen, liebe Lieferanten, interessierte Leser,
leider ist auch mehr als ein Jahr nach dem Pandemie Ausbruch das Wort Corona in aller Munde. Die Hoffnung des schnellen Impfens wurde etwas gedämpft durch einige Probleme in der Beschaffung von Impfdosen. Ende Mai liegen wir in Deutschland bei ca. 50 Mio. verabreichten Impfdosen und etwa 43% mindestens erstgeimpften Personen. Gerade deshalb haben wir große Hoffnungen das Jahr 2021 mit einer Weihnachtsfeier abschließen zu können und freuen uns schon jetzt die Planungen für Ende November voranzutreiben. Wir haben uns in den letzten Monaten jedoch nicht nur der Pandemie gewidmet, sondern auch dem Jahr 2021 und sind hier weiterhin optimistisch gestimmt und schauen mit einem guten Auftragsbestand Richtung zweiter Jahreshälfte.
Heute präsentieren wir Ihnen die nun fünfte Ausgabe unserer „VorgeDACHt". Auch dieses Mal wollen wir Ihnen einen Rückblick auf das vergangene Jahr nicht verwehren, aber gleichzeitig auch einen Ausblick auf spannende Projekte für die Zukunft geben, optimistisch bleiben und stets den Blick nach vorne richten. Bleiben Sie gesund!

Jan Brüggemann

// AIRPORTCENTER, DÜSSELDORF

Auftraggeber: Sommer Fassadensysteme-Stahlbau-Sicherheitstechnik GmbH & Co.KG, Döhlau
Bauherr: Düsseldorfer Liegenschaftsgesellschaft MBH & CO. Objekt Airport City KG., München
Architekt: slapa oberholz pszczulny architekten | sop GmbH & CO.KG, Düsseldorf
Ausführungsart: Nicht sichtbar befestigt mit Bolzeneinhangkassette
Material: Alucobond B1, Farbe Terra Lava Nera hell
Ausführungszeitraum : September 2020 bis Juli 2021 **Projektleiter:** Michael Czibor

// DIE MATERIALPREISE

Seit Beginn des Jahres gibt es in der Entwicklung der Materialpreise nur eine Richtung, die geht momentan nur nach oben. Die Entwicklung hat verschiedene Gründe und einige der Lieferanten versuchen durch frühzeitige Bindung der Kapazitäten die Preissteigerungen gering zu halten. Um die genaue Ursache festzustellen muss man sich Richtung Übersee begeben. Die Gründe dafür liegen nach aktuellen Informationen in der großen Nachfrage an Baumaterialien in China und Amerika. Der kanadische Holzexport wurde eingeschränkt und dadurch ist vor allem der Preis von Holz zwischen 100 und 300 Prozent gestiegen. Gleiches gilt vor allem auch für Aluminium und Stahl. Starke Exportländer wie China laufen momentan auf Hochtouren, haben die Corona-Delle überwunden und sind bereits wieder im Wachstumsmodus. Dadurch entstehen Engpässe, denn statt Aluminium und Stahl zu exportieren werden wohl vor allem in China momentan Rohstoffe importiert um den eigenen Markt bedienen zu können. Diese Explosion an Rohstoffpreisen sei wohl nur von kurzer Dauer, bis das Angebot wieder entsprechend hochgefahren sei. (Quelle NDR und Tagesschau)
Wir hoffen, dass sich diese Beschaffung der Materialien zum Ende des Jahres, bzw. zum nächsten Jahr etwas normalisiert.

// MANSARDDACH, BOMMERFELDERRING, WITTEN

Im Winter 2020 erhielten wir den Auftrag für die Ausarbeitung von ca. 340m² Dachfläche. Hierbei handelt es sich um ein Mansarddach mit Zinkstehfalz umlaufend im Trauf- und Giebelbereich. Die gesamte Gaube, die Fensterbänke, sowie der Kamin wurden mit Zink vorbewittert bekleidet. Auf dem gesamten Dach wurde Aufdachdämmung angebracht. Zudem wurden verschiedene Velux Dachflächenfenster, zum Teil mit Außenrollo, eingebaut. Die Dacheindeckung erfolgte mit Braas Granat 13V Ziegeln in der Farbe natur rot matt.
Bauleitung: Sebastian Halverscheid, Vorarbeiter: Christian Metz und sein Team

Was macht eigentlich...

// NORBERT WALTER

Was sind Ihre Aufgaben bei der Henke AG?
Meine Aufgabe ist die Beratung von Architekten und Kunden sowie Erstellung von Angeboten für den Bereich Fassade auf Basis von Kundenanfragen in Abstimmung mit der Unternehmensleitung. Hauptsächlich für den Standort Hagen, aber auch unterstützend für die Standorte Berlin und Hamburg, soweit hier noch Kapazität bei mir vorhanden ist. Damit einhergehend die Angebotsnachverfolgung, Auftragsverhandlungen unter Abstimmung mit der Geschäftsleitung und die Übergabe der von mir kalkulierten Aufträge an die Abwicklung.
Wie lange sind Sie schon im Unternehmen?
Seit dem 01.10.2018
Verraten Sie uns Ihr Alter und Ihre Ausbildung?
Ich bin 59 Jahre alt und habe ursprünglich eine Ausbildung als Großhandelskaufmann im Bereich NE Metalle gemacht.
Haben Sie Familie?
Ich bin verheiratet und habe 2 erwachsene Kinder, eine Tochter und einen Sohn.
Was tun Sie gern in Ihrer Freizeit?
Radfahren, mit dem Hund spazierengehen.
Sind Sie Sport-Fan, wenn ja welcher Club?
Ich habe früher Handball gespielt und finde den Sport neben Fußball auch im Fernsehen sehr interessant. Ansonsten bin ich ein Fan des MSV Duisburg.
Was ist Ihr Traumauto oder wovon träumen Sie?
Ich würde mir zum Renteneintritt gerne ein gebrauchtes Wohnmobil zulegen.
Was finden Sie richtig gut und was können Sie gar nicht ab?
Ich finde es toll wie sich in der heutigen Zeit schon viele Jugendliche für die Umwelt und ein besseres Klima einsetzten und uns Älteren damit zeigen, dass wir alle etwas für die nächsten Generationen tun müssen. Intoleranz und Fremdenfeindlichkeit finde ich schlimm.
Was weiß kaum jemand über Sie?
So ab und zu muss ich mal richtig laute Heavy Metall Musik hören.

HENKE AG
DÄCHER • FASSADEN

HAGEN HAMBURG BERLIN

// WIR BILDEN AUS

Für sofort suchen wir engagierte junge Leute für die

AUSBILDUNG ZUM/ZUR FASSADENMONTEUR/-IN

AUSBILDUNG ZUM/ZUR DACHDECKER/-IN

AUSBILDUNG ZUR FACHKRAFT FÜR METALLTECHNIK

AUSBILDUNG ZUM/ZUR SYSTEMPLANER/-IN

Detaillierte Stellenbeschreibungen finden Sie im Internet unter **www.henke-ag.de.** Schicken Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung direkt an **karriere@henke-ag.de**

// STEUERBONUS FÜR ENERGETISCHE GEBÄUDESANIERUNGSMASSNAHMEN (§ 35c EStG)

Jan Joest

Hervorgerufen durch das „Gesetz zur Umsetzung des Klimaschutzprogramms 2030“ wird umweltfreundliches Verhalten für energetische Maßnahmen am eigenen Wohnhaus steuerlich gefördert. Förderbar sind sowohl die Aufwendung für einen Energieberater als auch die Sanierungsaufwendungen selbst (z.B. die Wärmedämmung von Dachflächen oder die Erneuerung von Fenstern; einschließlich der Einrichtung der Baustelle, Gerüst und Entsorgungen). Somit sind neben den Lohnkosten auch die Materialkosten begünstigt (einschließlich Umsatzsteuer). Die Höhe der Steuerermäßigung beträgt auf Antrag über die Steuererklärung pro Objekt insgesamt 20 % der Sanierungskosten (höchstens 40.000 €) und wird über drei Jahre verteilt: In den ersten beiden Jahren können jeweils 7 % (höchstens 14.000 €) und im dritten Jahr 6 % (höchstens 12.000 €) der Aufwendungen geltend gemacht werden. Dabei erfolgt der Abzug der Kosten direkt von der Steuerschuld, unabhängig von dem persönlichen Steuersatz. Barzahlungen sind nicht begünstigt. Voraussetzung ist unter anderem das Alter des Gebäudes. Das heißt, die Maßnahme darf erst 10 Jahre nach Beginn der Herstellung des Gebäudes erfolgen. Unerheblich ist, wie lange sich die Immobilie im Eigentum befindet. Außerdem ist eine Selbstnutzung zwingend. Das Objekt muss also dem eigenen Wohnzweck dienen und darf nicht untervermietet werden. Da jedoch keine permanente Selbstnutzung erforderlich ist, sind auch Zweitwohnsitze und unvermietete Ferienhäuser förderungsfähig. Die energetische Maßnahme darf dabei ausschließlich durch einen Fachunternehmer durchgeführt und bescheinigt werden. Darüber hinaus muss Beginn und Abschluss des Vorhabens zwischen dem 01.01.2020 und dem 31.12.2029 liegen. Zu beachten ist, dass eine Kombination der steuerlichen Förderung für dieselbe energetische Sanierungsmaßnahme mit anderen Förderprogrammen des Bundes nicht möglich ist (KfW/BAFA-Programme, Steuerbegünstigungen für Baudenkmale oder für Handwerkerleistungen). Bei mehreren unterschiedlichen Maßnahmen können die Programme jedoch nebeneinander kombiniert werden. Können Sie bspw. für eine Sanierungsmaßnahme keine staatliche Förderung (BAFA, KfW) in Anspruch nehmen, könnte für Sie also der Steuerbonus interessant sein. Abschließend noch ein Hinweis für Maßnahmen in 2021: Seit Jahresanfang greift eine neue „Bundesförderung für effiziente Gebäude” (BEG). Für diese direkte Förderung und die Steuerermäßigung gelten nahezu dieselben Bedingungen und sind somit leichter nebeneinander anwendbar. Erfreulich ist in diesem Zusammenhang, dass möglicherweise parallel gezahltes Baukindergeld die Steuerermäßigung nicht ausschließt.

Jan Joest von der B S G – Betriebsberatungs- und Steuerberatungsgesellschaft mbH

HENKE AKADEMIE

// TERMINE

Coach Sebastian Altfeld

26.07.2021
Umgang mit Kritik

30.08.2021
Zeitmanagement

20.09.2021
Konfliktgespräche

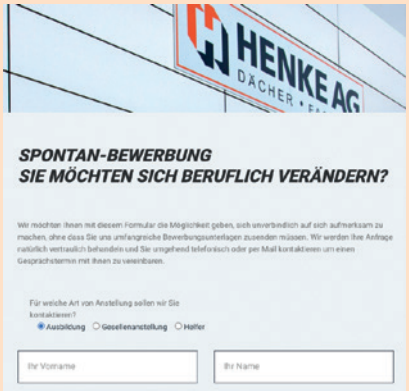
01.11.2021
Hilfreiche Selbstgespräche

29.11.2021
Gut miteinander sprechen

// SPONTANBEWERBUNG

Möchten Sie sich bewerben und dabei Zeit sparen?
Dann schauen Sie sich unsere neue Art der Bewerbung an - jetzt online für Kurzentschlossene:

https://www.henke-ag.de/quick/



// IMPRESSUM

Herausgeber: HENKE AG, Hagen
Redaktion: Philipp Brüggemann, Jan Brüggemann, Nina Ester
Becheltestraße 18
58089 Hagen
Tel.: +49 (0)2331 / 93 86 – 0
Fax: +49 (0)2331 / 93 86 86
www.henke-ag.de
vorgedacht@henke-ag.de
Gestaltung und Druck:
Messarius Erfolgsmarketing
www.messarius.de

// DIE AKADEMIE - ERWEITERUNGSBAU

Im letzten Jahr haben wir mit dem Erweiterungsbau der Becheltestraße 20 begonnen. In der letzten Ausgabe gab es dazu bereits einen kleinen Ausblick über die Termine der Inbetriebnahme der neuen Büros. Anfang des Jahres durften dann die neuen Büroräume bezogen werden. Die Außenfassade wurde mit Eternit Equitone Tafeln der Reihe Natura mit einem Agraffensystem unsichtbar befestigt. Die Unterkonstruktion wurde von BWM geliefert und die Hinterschnittanker von der Firma Keil. Das Treppenhaus ist ebenfalls mit Eternit Equitone Fassadentafeln der Reihe Natura bekleidet worden. Hier haben wir allerdings die Platten geklebt, um den Aufbau im Treppenhaus möglichst gering zu halten. Wir finden die Fassade ist sehr gelungen und freuen uns schon auf die noch nachzuholende Einweihung der neuen Räumlichkeiten.

Bauleitung: Hüseyin Iskanli, Vorarbeiter: Krunoslav Mesaric und sein Team